

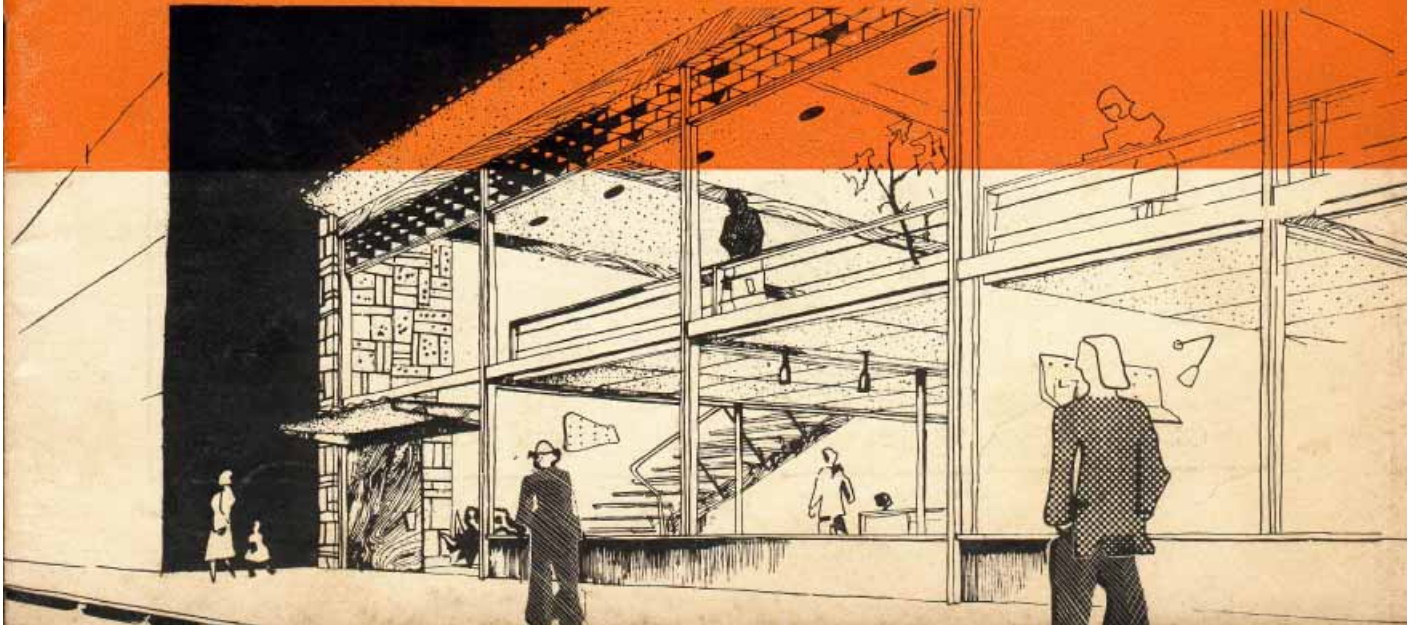
MARQUEL DE VENGOCHEA M. & CIA. LTDA.

# PROA

URBANISMO • ARQUITECTURA • INDUSTRIAS

JULIO 1950  
BOGOTÁ  
COLOMBIA

# 37



INDICE  
**PROA**

Revista PROA 37  
julio - 1950

DIRECCION • ADMINISTRACION  
AVISOS • SUSCRIPCIONES

EDIFICIO VASQUEZ  
CALLE 13, No. 9-20  
OFICINA No. 4-52  
TELEFONO 16-197  
BOGOTÁ

DIRECTOR PROPIETARIO:  
ARQT. CARLOS MARTINEZ

ADMINISTRADORA:  
ALICIA CARDOZO DE VELEZ

SUSCRIPCION UN AÑO \$ 12.00  
EXTERIOR U. S. \$ 10.00

NO SE ASUME RESPONSABILIDAD  
POR LAS OPINIONES O CONCEPTOS  
QUE SE EXPRESAN BAJO FIRMA

ECHANGES • EXCHANGES  
CANJES • PERMUTAS  
CALLE 13 No. 9-20 BOGOTÁ  
C O L O M B I A

URBANISMO • ARQUITECTURA • INDUSTRIAS

## NOTAS EDITORIALES

### LAS COOPERATIVAS DE CONSTRUCCION

El movimiento cooperativo relacionado con la construcción de viviendas económicas nació en Colombia hace algunas décadas. Actualmente funcionan en el territorio nacional unas 26 asociaciones de este género y de las cuales corresponden 9 a Bogotá. El fin principal, como sus denominaciones lo indican, es el de proveer de alojamiento urbano o rural a sus asociados. Para cumplir la tarea, para la que originalmente se auguraban fundadas esperanzas, leyes especiales fueron acordadas y exenciones de impuestos, gravámenes aduaneros y préstamos a ratas moderadas a largos plazos les fueron concedidas.

La labor hasta hoy realizada, si se tiene en cuenta el número de socios —17.959—, las respectivas fechas de instalación, y la obra desarrollada hasta ahora con la construcción de 449 casas, no es muy estimulante ni para la sociedad en general ni para los legisladores que fomentaron este tipo de agrupaciones.

Por conocimiento directo que tenemos de este interesante problema, creemos que el poco éxito logrado, por no decir fracaso, reside en que los aspirantes, movidos por el acicate de tener casa bajo la influencia de desacertadas propagandas, ingresan como cooperados con aportes reducidos y con la esperanza de alcanzar pingües beneficios mediante un esfuerzo mínimo. Por otra parte, las directivas de las cooperativas gastan sumas muy altas en sueldos de gerentes, empleados y gastos de oficina, que en la mayoría de los casos no se justifican. Es recomendable a juicio nuestro, para el buen nombre de la política cooperativista y para el logro de hechos tangibles, que regionalmente se agrupen bajo una sola gerencia y administración aquellas cooperativas que buscan fines similares. Así las economías serán apreciables y la labor seguramente más palpable.

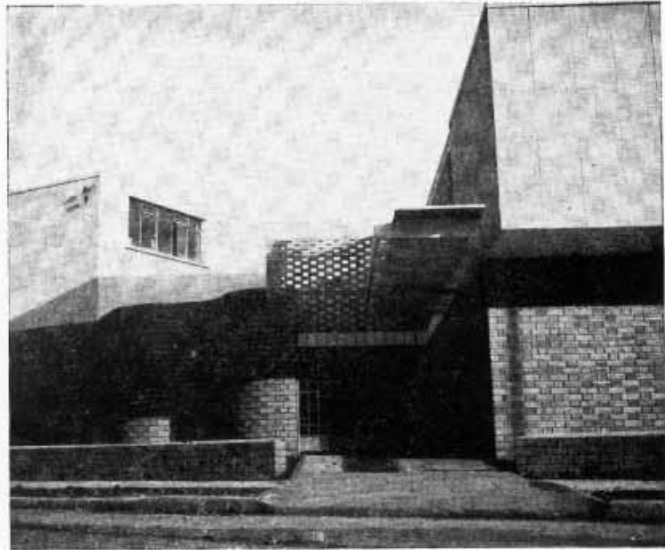
#### CONTENIDO

Dos pequeños almacenes .....	12	Grandeza y miseria de Yucatán, por Ignacio Gómez Jaramillo, escrito especialmente para PROA .....	29
Residencia en Bogotá .....	14	Noticiero de la S. C. A. ....	34
Ensanche de "El Campín" ...	17		
Casa en Bogotá .....	21		
Casas gemelas .....	24		

# CASA EN BOGOTA

ARQUITECTOS:  
ALVARO ORTEGA  
GABRIEL SOLANO

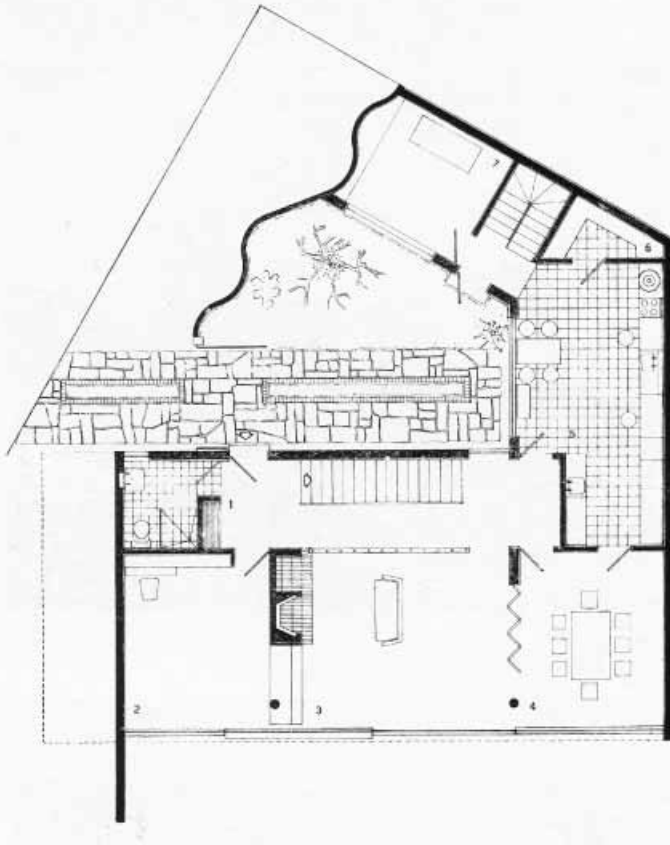
•  
ING. GUILLERMO GONZALEZ  
•



ASPECTO DEL GARAGE



FACHADA PRINCIPAL

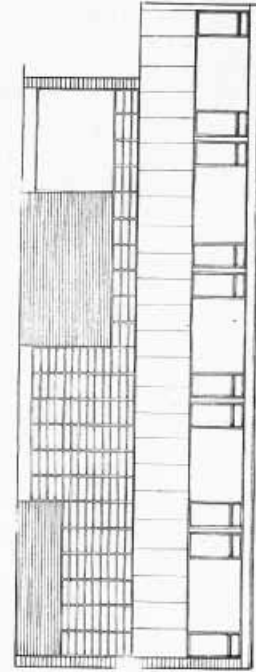


PRIMER PISO

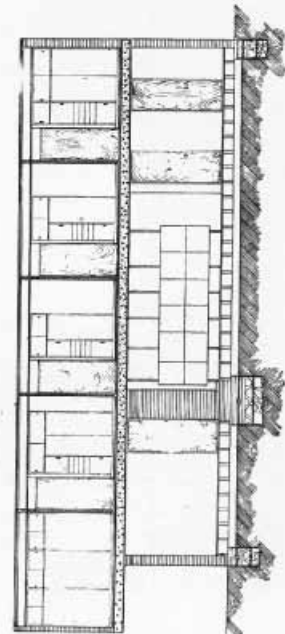
SEGUNDO PISO  
 MTS



SEGUNDO PISO



ESTUDIO DE LA FACHADA

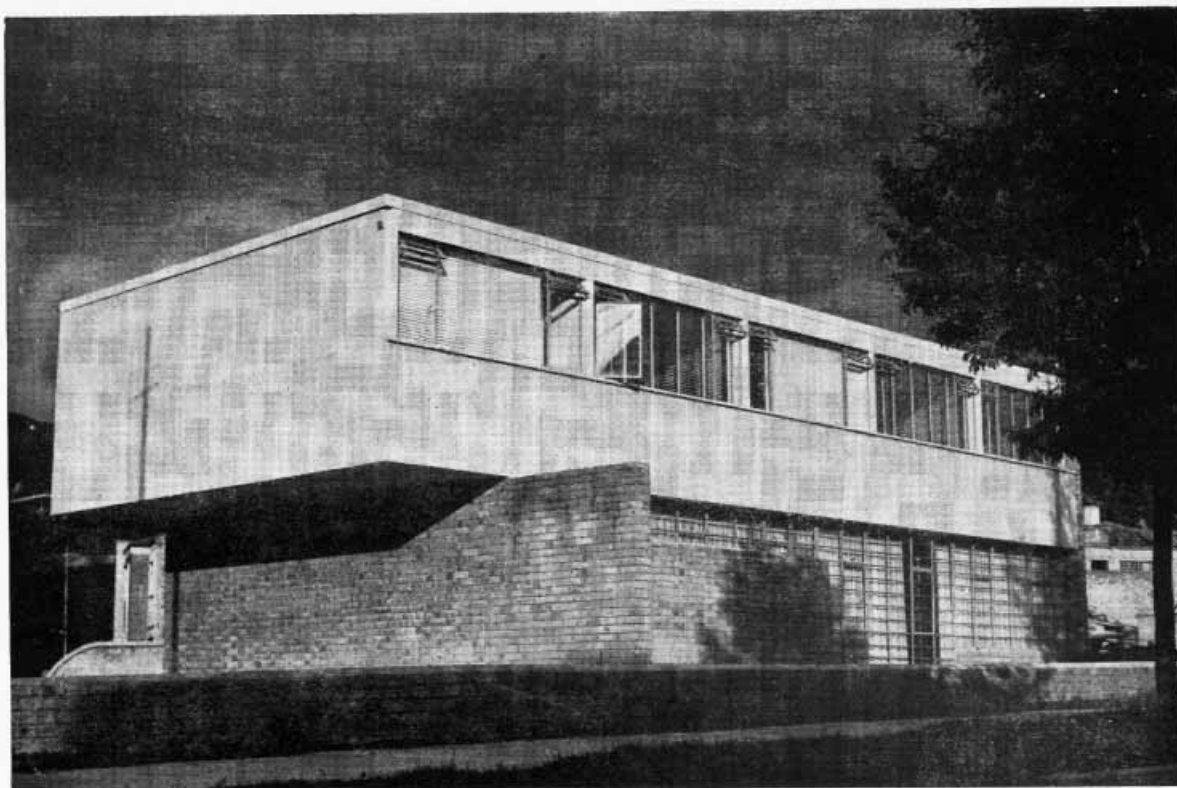


SECCION TRANSVERSAL

En esta, como en otras de las casas ya publicadas, proyectadas y construidas por los mismos arquitectos, existe una peculiar presentación de los espacios y dependencias interiores, que es para las obras de estos profesionales un original distintivo. Nos referimos a la agradable disposición de los jardines, garages y dependencias del servicio y a la utilización del ladrillo en muros curvos, que contribuyen a una adecuada utilización del terreno destinado a jardines y a una más vistosa y decorativa presentación interior.

El voladizo del segundo piso, impuesto por necesidades inherentes a sus amplias dependencias, da cierta originalidad al conjunto, enalteciendo el agradable y proporcionado estudio de la fachada principal.

ASPECTO INTERIOR



VISTA DE CONJUNTO